

MAIENSÄSSRESORT ACLAS HEINZENBERG GR/SCHWEIZ

Mietpreise und Mietinformationen	3.5-Zi-FERIENHAUS	3.5-Zi-FERIENHAUS
	KOMFORT	SUPERIOR
Winter 2017/18	Preis/Woche (inkl. MwSt) in CHF	
04.11.17 - 22.12.17 Winter-Sparferien	560.00	644.00
23.12.17 - 29.12.17 Weihnachten	1'300.00	1'495.00
30.12.17 - 05.01.18 Silvester/Neujahr	1'450.00	1'668.00
06.01.18 - 26.01.18 Winter-Sparferien	750.00	863.00
27.01.18 - 02.03.18 Winterferien	1'450.00	1'668.00
03.03.18 - 23.03.18 Winter-Sparferien	750.00	863.00
24.03.18 - 21.04.18 Ostern-Sparferien	500.00	575.00
Frühling/Sommer/Herbst 2018	Preis/Woche (inkl. MwSt) in CHF	
22.04.18 - 22.06.18 Frühlingsferien	500.00	575.00
23.06.18 - 06.07.18 Sommer-Sparferien	700.00	805.00
07.07.18 - 10.08.18 Sommerferien	950.00	1'093.00
11.08.18 - 24.08.18 Sommer-Sparferien	700.00	805.00
25.08.18 - 02.11.18 Herbst-Sparferien	500.00	575.00
Im Mietpreis inbegriffen sind:	Preis/Woche (inkl. MwSt) in CHF	
Energiekosten wie Strom, Wasser, Heizung	inklusive	inklusive
TV mit Surses-Infokanal, Internet/WLAN, Minisafe,	inklusive	inklusive
Kühlschrank mit Gefrierfach, Geschirrspüler, Staubsauger	inklusive	inklusive
Dusche/WC	inklusive	inklusive
Parkplatz gratis	inklusive	inklusive
Nebenkosten	Preis/Woche (inkl. MwSt) in CHF	
Schlussreinigung (obligatorisch)	130.00	130.00
Bett-, Bad- und Küchenwäsche pro Garnitur und Person (obligatorisch)	25.00	25.00
Kinderbett (inkl. Bettwäsche) - muss reserviert werden	30.00	30.00
Kurtaxe pro Logiernacht (ab 6 Jahren)	2.00	2.00
Buchungsgebühr pro Maieinsäss	35.00	35.00
Haustiere pro Woche	60.00	60.00
Abfallsäcke	3.00	3.00
Holz pro Sack	15.00	15.00
Waschmaschine/Tumbler	Münzen	Münzen
Das Kleingedruckte und die Miet-Konditionen		

In der Winter- und Sommer-Hochsaison ist die Mindest-Mietdauer eine Woche (Samstag bis Samstag) mit 7 Übernachtungen. In der Nebensaison (Frühlings- und Sparferien) sind 4 und mehrtägige Aufenthalte möglich. Die auf der Mietvertrag angegebene Personenzahl ist verbindlich. Die Aclas sind am Ankunftstag von 14 bis 17.00h beziehbar und am Abreisetag bis 9.00h zu räumen. Die Schlussreinigung erfolgt durch die Vermieterin. Das Haus ist besenrein zu verlassen und die Abfälle zu entsorgen.

Zahlungsmodalitäten: 1/3 der Mietsumme bei Vertragsabschluss, 2/3 der Mietsumme bis 3 Wochen vor Mietbeginn
Um die Nebenkostenabrechnung zu erleichtern, ist bei Ankunft ein Depot von CHF 200 pro Wohnung zu hinterlegen
Bei vorzeitigem Rücktritt vom Mietvertrag erheben wir nachstehende Umtriebs- und Ausfallentschädigungen:

- bis 8 Wochen vor Mietbeginn CHF 60.00
- bis 4 Wochen vor Mietbeginn 20% des Mietpreises
- bis 2 Wochen vor Mietbeginn 50% des Mietpreises
- weniger als 2 Wochen vor Mietbeginn 80% des Mietpreises
- Anreisetag 100% des Mietpreises

Aclas Heinzenberg hat eine persönlich betreute Rezeption, die unseren Gästen beim Check-In und Check-out sowie für Informationen zur Verfügung steht. Die Öffnungszeiten sind an der Rezeption angegeben. Ankommende Gäste-Post/Zeitungen wird an der Rezeption abgegeben. Es ist von Vorteil, die Ferienadresse mit der Hausnummer zu vermerken.