MAIENSÄSSRESORT Aclas Heinzenberg **GRAUBÜNDEN (SCHWEIZ)**

MIETPREISE	**3.5-Zi-FERIENHAUS** KOMFORT	**3.5-Zi-FERIENHAUS** SUPERIOR
WINTER 2023/2024	**Preis/Woche (inkl. MwSt) in CHF**	
25.11.23 - 22.12.23 Winter-Sparferien	630.00	700.00
23.12.23 - 29.12.23 Weihnachten	1'512.00	1'694.00
30.12.23 - 05.01.24 Silvester/Neujahr	1'673.00	1'876.00
06.01.24 - 26.01.24 Winter-Sparferien	917.00	1'029.00
27.01.24 - 01.03.24 Winterferien	1'673.00	1'876.00
02.03.24 - 15.03.24 Winter-Sparferien	861.00	966.00
16.03.24 - 29.03.24 Winter-/Osterferien	665.00	742.00
30.03.24 - 01.04.24 MP Verlängerung bis Ostermontag (2 Nächte)	190.00	212.00
FRÜHLING/SOMMER/HERBST 2024	**Preis/Woche (inkl. MwSt) in CHF**	
02.04.24 - 14.06.24 Frühlingsferien	630.00	700.00
15.06.24 - 05.07.24 Sommer-Sparferien	861.00	966.00
06.07.24 - 16.08.24 Sommerferien	1'134.00	1'274.00
17.08.24 - 06.09.24 Sommer-Sparferien	861.00	966.00
07.09.24 - 27.09.24 Herbst-Sparferien	665.00	742.00
28.09.24 - 18.10.24 Herbstferien	861.00	966.00
19.10.24 - 22.11.24 Herbst-Sparferien	630.00	700.00
IM MIETPREIS INBEGRIFFEN	**Preis/Woche (inkl. MwSt) in CHF**	
Bett-, Bad- und Küchenwäsche pro Garnitur und Person	inklusive	inklusive
Energiekosten wie Strom, Wasser, Heizung	inklusive	inklusive
TV, Internet/WLAN, Minisafe	inklusive	inklusive
Kühlschrank mit Gefrierfach, Geschirrspüler, Staubsauger	inklusive	inklusive
Dusche/WC	inklusive	inklusive
Parkplatz gratis	inklusive	inklusive
NEBENKOSTEN	**Preis/Woche (inkl. MwSt) in CHF**	
Schlussreinigung (obligatorisch)	130.00	130.00
Kinderbett (inkl. Bettwäsche) - muss im Voraus reserviert werden	30.00	30.00
Kurtaxe pro Logiernacht (ab 12 Jahren obligatorisch)	2.00	2.00
Buchungsgebühr pro Maiensäss (obligatorisch)	35.00	35.00
Pro Haustier pro Aufenthalt - muss im Voraus angemeldet werden, Haustiere ohne Voranmeldung sind nicht erlaubt.	60.00	60.00
Abfallsäcke (obligatorisch)	3.00	3.00
Holz pro Box inkl. Anzündmittel	17.00	17.00
Waschmaschine/Tumbler (pro Waschgang)	2.00	2.00
MIETKONDITIONEN		

In der Winter-, Sommer- und Herbst-Hochsaison ist die Mindest-Mietdauer eine Woche (Samstag bis Samstag) mit 7 Übernachtungen.
In der Nebensaison sind 4 und mehrtägige Übernachtungen möglich. (Sonntags und Mittwochs keine Anreise möglich - Abreise jederzeit).
Die auf dem Mietvertrag angegebene Personenzahl ist verbindlich. Die Aclas sind am Ankunftstag von **15.00 Uhr bis 17.00 Uhr** beziehbar und am Abreisetag bis **9.00 Uhr** zu räumen. Die Schlussreinigung erfolgt durch die Aclas Heinzenberg SA. Das Haus ist besenrein zu verlassen. Bitte den Abfall an der Sammelstelle entsorgen, die Bettwäsche abziehen und in den Wäschesack verstauen sowie das Geschirr gespült und gereinigt in die Schränke stellen.

Zahlungsmodalitäten: 1/3 der Mietsumme bei Vertragsabschluss, 2/3 der Mietsumme bis 3 Wochen vor Mietbeginn.
Bei vorzeitigem Rücktritt vom Mietvertrag erheben wir nachstehende Umtriebs- und Ausfallentschädigungen:

- bis 8 Wochen vor Mietbeginn — CHF 60.00
- bis 4 Wochen vor Mietbeginn — 20% des Mietpreises
- bis 2 Wochen vor Mietbeginn — 50% des Mietpreises
- weniger als 2 Wochen vor Mietbeginn — 80% des Mietpreises
- Anreisetag — 100% des Mietpreises

Aclas Heinzenberg hat eine persönlich betreute Rezeption, die unseren Gästen beim Check-In und Check-out sowie für Informationen zur Verfügung steht. Die Öffnungszeiten sind an der Eingangstüre der Rezeption und im Schaukasten angegeben. Ankommende Gäste-Post/ Zeitungen werden an der Rezeption abgegeben. Es ist von Vorteil, die Ferienadresse mit der Hausnummer zu vermerken.

Maiensässresort Aclas Heinzenberg SA, Oberurmein 29, CH-7427 Urmein GR
Telefon +41 (0)81 651 20 00
Mail: info@aclasheinzenberg.ch • Website: www.aclasheinzenberg.ch